

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                    |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ラフォーレ 202号室                                                           |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市栄町 7 - 2 3                                                      |      |      |
| 交通       | 京成電鉄本線 京成佐倉駅 徒歩4分                                                     |      |      |
| 間取詳細     | K(3畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                 |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                             |      |      |
| 専有面積     | 33.05㎡                                                                | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1997年3月1日                                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                     |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：19,800円 ファイテック：6,930円 消毒代：17,600円<br>[月次費用] C A T V代：825円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時：20,000円、毎月6000円、更新時：10,000円 / 1年毎                              |      |      |
| 備考       |                                                                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.59192894

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 佐倉店**

千葉県佐倉市表町 4 丁目1-11

TEL:043-486-7577

FAX:043-486-7587

E-mail : sakura@marucho-house.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主  | 100%   |
|----------|----------|----|-----|--------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 50% |