

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                 |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 6.5万円                                                                               | 礼金   | 6.5万円        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Casa iwashiya 103号室                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 1 丁目30-4                                                                 |      |              |
| 交通       | 京成松戸線 高根木戸駅 徒歩3分<br>京成松戸線 北習志野駅 徒歩9分                                                |      |              |
| 間取詳細     | DK(9.1畳) 洋室(5畳)                                                                     |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                           |      |              |
| 専有面積     | 35.3㎡                                                                               | 向き   |              |
| 築年月      | 2016年6月                                                                             | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 2026年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                               |      |              |
| 設備       | システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台                                  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料：16,500円 簡易消火剤：6,930円 鍵交換費：16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円 町会費 月額：300円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時：20,000円、月額：600円、更新時：10,000円 / 1年毎                                            |      |              |
| 備考       | 鍵交換代...要確認                                                                          |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.72527141

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |      |