

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 5,000円 |

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

| 間取り      | 1K                                                             |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                            | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アビス東船橋 105号室                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市谷津6丁目16-27                                              |      |             |
| 交通       | 総武・中央緩行線 東船橋駅 徒歩14分<br>京成電鉄本線 谷津駅 徒歩15分                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                |      |             |
| 専有面積     | 16.3㎡                                                          | 向き   |             |
| 築年月      | 1990年9月1日                                                      | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー エアコン ネット使用料不要 冷房 暖房                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌施工: 18,150円 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 入居サポート費: 2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料: 総賃料の50% 最低保証料2万円・支払手数料:                |      |             |
| 備考       |                                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.112924034

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |