

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	23万円	礼金	11.5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	北習志野セントラルガーデン 605号室		
物件所在地	千葉県船橋市西習志野3丁目26-12		
交通	東葉高速鉄道 北習志野駅 徒歩1分 京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(10.7畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	62.17㎡	向き	南東
築年月	1996年12月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 集会所 システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤(課税対象): 6,930円 室内消臭消毒殺菌代(課税対象): 18,700円 鍵交換代(課税対象): 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート代(課税対象): 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎		
備考	給湯(浴室・台所・洗面所)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.59012433

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%