

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



Apamanshop

| 間取り      | 1K                                                                        |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | すまいるYOU 302号室                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市本大久保2丁目11-9                                                        |      |             |
| 交通       | 京成電鉄本線 京成大久保駅 徒歩5分<br>京成電鉄千葉線 京成幕張本郷駅 徒歩23分                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                 |      |             |
| 専有面積     | 22.68㎡                                                                    | 向き   |             |
| 築年月      | 1994年3月1日                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                               |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 エアコンクリーニング: 11,000円 ハウスクリーニング: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 【 Jリース50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円】 【 いえらぶ50%(生保                           |      |             |
| 備考       |                                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.112747639

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |