

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ケンオウヴィラ前原 103号室                                                                                           |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原西 8 丁目 1 2 - 2 3                                                                                  |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 前原駅 徒歩9分<br>京成松戸線 薬園台駅 徒歩14分                                                                        |      |      |
| 間取詳細     |                                                                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                                                    | 向き   |      |
| 築年月      | 2026年6月                                                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                         | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                     |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有                                                              |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 町会費：300円 退去時清掃費：55,000円<br>室内消毒費：22,000円 エアコンクリーニング：14,300円<br>[月次費用] 24時間サポート：1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総支払額の80%、保証更新料：10,000円/年、月額保証料：500円                                                            |      |      |
| 備考       |                                                                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.112724529

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |