

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | オーク・パレス 102号室                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市東習志野 1丁目 11 - 25                                                            |      |             |
| 交通       | 京成電鉄本線 実初駅 徒歩18分<br>京成電鉄本線 京成大久保駅 徒歩30分                                            |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 36.36㎡                                                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1987年7月17日                                                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月~                                                                    |      |             |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー<br>トイレ有 エアコン                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 17,600円 火消ツシュ: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | 子供可                                                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、月額: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎                                        |      |             |
| 備考       | 給湯(浴室・台所)                                                                          |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.59749622

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |