

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

2 F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 薬円台 202号室		
物件所在地	千葉県船橋市田喜野井5丁目38-7		
交通	京成松戸線 薬園台駅 徒歩10分 京成松戸線 習志野駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.61㎡	向き	北
築年月	2024年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：850円 鍵交換費用：28,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：50% 更新料10000円/年		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.112492116

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：10460

物件管理コード：1130543304100000063573

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。