

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

| 間取り      | 1K                                                          |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 4.6万円                                                       | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ウィンド津田沼 401号室                                               |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原西1丁目36-5                                            |      |      |
| 交通       | 総武・中央緩行線 津田沼駅 徒歩11分<br>総武・中央緩行線 東船橋駅 徒歩15分                  |      |      |
| 間取詳細     |                                                             |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                   |      |      |
| 専有面積     | 17.1㎡                                                       | 向き   |      |
| 築年月      | 1992年11月1日                                                  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                |      |      |
| 設備       | エレベーター IHクッキングヒーター シャワー エアコン ネット専用回線 インターホン 給湯              |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 24,000円 雑費: 3,000円 書類作成費: 5,500円 鍵交換費: 33,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 賃料 / 管理費 50% (外国籍の場合 100%)、年間保証料: 1.2万、口座手数料: 330円       |      |      |
| 備考       | 更新料: 1.25ヵ月                                                 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.91467138

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |