

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

閑静な住宅街 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル津田沼 104号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西3丁目8-9		
交通	総武・中央緩行線 津田沼駅 徒歩10分 京成電鉄松戸線 新津田沼駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.64㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター シャワー エアコン CATV 冷房 暖房 フローリング 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 2,400円 鍵交換代: 22,000円 ライフサポート24: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 50%、保証料(更新時)13000円、保証料(月額)1%、更新は1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.87057902

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%