

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2DK   |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ロワール・Y 201号室  |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市本大久保 1丁目3-8  |      |      |
| 交通       | 京成本線 京成大久保駅 徒歩9分  |      |      |
| 間取詳細     |   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 38㎡   | 向き   |      |
| 築年月      | 1998年8月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無   |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 トイレ有 温水洗浄便座                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円<br>[月次費用] 入居者サポート: 1,800円                          |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 50% (最低保証料2万円) 支払手数料: 総賃料の1%/月 外国籍の方初回60%支払手数料10 |      |      |
| 備考       | 更新事務手数料: 0.25カ月 + 消費税 法人契約: 敷金礼金各1ヶ月 ジェイアイ傷害火災保険入居者サポートを含む              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.112220454

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |