

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	船橋市習志野1丁目戸建 戸建号室		
物件所在地	千葉県船橋市習志野1丁目7-23-2		
交通	京成松戸線 習志野駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	98.95㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有浴室 乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 25,000円 24時間サポート料: 16,500円 スマートロック手数料: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15000円)		
備考	即入居: 10-14日程度でのご契約 新築: 入居可能日より5日以内の先行契約 空き予定: 退去日から14日程度以内での先行契約		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.112075746



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## 丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
TEL:047-464-5155 FAX:047-464-5201  
E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp  
URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%