

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |      |
| 建物名・部屋番号 | トライバッドマンション 307号室                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原東 5 丁目43-21                                                                      |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 前原駅 徒歩10分<br>京成松戸線 薬園台駅 徒歩10分                                                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                |      |      |
| 専有面積     | 16㎡                                                                                      | 向き   | 北西   |
| 築年月      | 1991年9月                                                                                  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                             |      |      |
| 設備       | 宅配BOX ガスキッチン シャワー エアコン ネット使用料不要 給湯 ガス給湯 冷房 暖房                                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換費用：27,500円 防虫・消毒費用：17,600円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,210円 敷金積立金：1,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース、エルズ、いえらぶ、他                                                                     |      |      |
| 備考       | 更新事務手数料：0.55カ月                                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.112057014

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード：10460

物件管理コード：1130543304100000059634

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。