

# FOR RENT

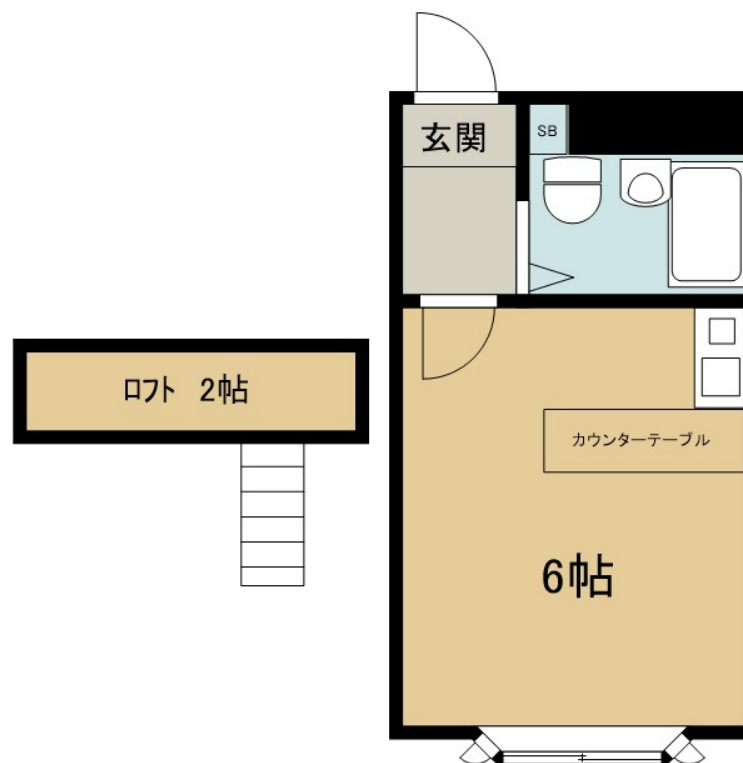
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                         |      |       |
|----------|--------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                          | 礼金   | 6.6万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                        | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ベルピア高根公団第1 205号室                           |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市新高根2丁目28-7                           |      |       |
| 交通       | 京成松戸線 高根公団駅 徒歩12分<br>京成松戸線 滝不動駅 徒歩15分      |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                     |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                  |      |       |
| 専有面積     | 16.1㎡                                      | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 1987年12月                                   | 契約期間 | 24ヶ月  |
| 損害保険     | 有                                          | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                      |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター シャワー エアコン 給湯 ガス給湯 冷房 暖房 フローリング |      |       |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：23,000円 24時間安心サポート：16,500円     |      |       |
| 入居諸条件    |                                            |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%、年間保証料：10000円、振替手数料：330円 |      |       |
| 備考       | 外国籍の方：敷金5万円                                |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.112067375

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |