

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 5,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                            |      |      |
|----------|------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                          | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                         | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                          |      |      |
| 建物名・部屋番号 | グランドヴィラ・アサヒ 201号室                              |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市津田沼 4 丁目10-16                           |      |      |
| 交通       | 京成本線 京成津田沼駅 徒歩4分<br>京成松戸線 新津田沼駅 徒歩12分          |      |      |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                           |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                |      |      |
| 専有面積     | 44.5㎡                                          | 向き   |      |
| 築年月      | 1991年4月                                        | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無                                              |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 エアコン ネット使用料不要    |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：17,000円 鍵交換費用：13,200円              |      |      |
| 入居諸条件    | 事務所可                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 月額総支払額 120%若しくは月額総支払額 50%+毎月1,200円(引落手数料含む) |      |      |
| 備考       | 24時間駆け付けサービス税込19800円(任意)                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.111614688

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |