

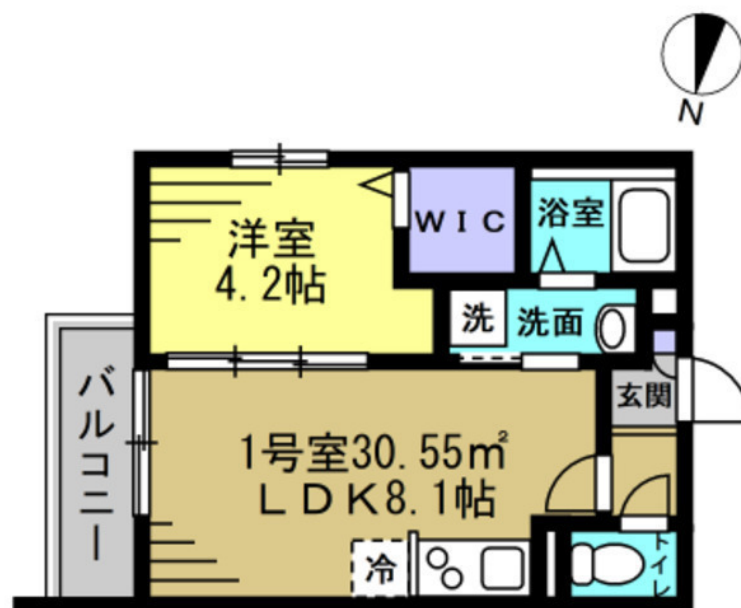
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,500円 | 3,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール前原西 301号室                                  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原西 5丁目5-16                                |      |             |
| 交通       | 京成松戸線 前原駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩11分           |      |             |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(3.9畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                        |      |             |
| 専有面積     | 30.55㎡                                           | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年2月                                          | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円<br>[月次費用] くらしーど 24: 880円    |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料 保証人有 50% 保証人無 60% (緊急連絡先必須) 保証更新費用 |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.111592635

お問合せ先



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |