

# FOR RENT

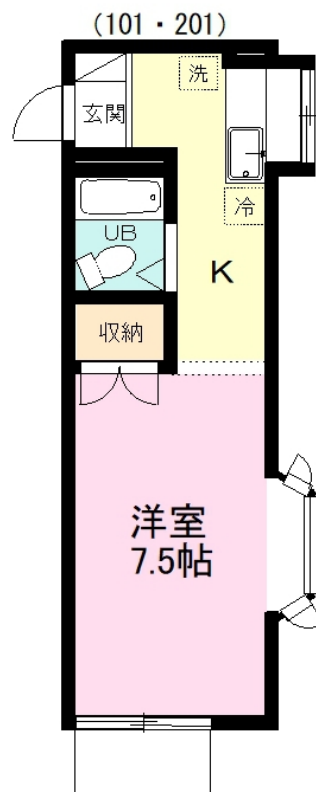
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                 |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 北習志野スターハイツ 201号室                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市西習志野 4丁目15-9                                                                 |      |             |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩5分<br>京成松戸線 習志野駅 徒歩7分                                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 23.57㎡                                                                             | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1991年10月26日                                                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                  |      |             |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン シャワー エアコン CATV ネット専用回線 給湯                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 火消ツシュ: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円/1年毎                                          |      |             |
| 備考       | ●学生…契約1年・更新料0.5ヵ月。入居時に明渡し時退去費用49,500円(税込)の契約となり、ダブルゼロ短期契約違約金はかかりません。               |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.90785244

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |