

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

2F以上 オートロック ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | モンピエス 403号室                                        |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市薬円台5丁目11-7                                   |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 薬園台駅 徒歩4分                                    |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 4階                                  |      |      |
| 専有面積     | 37.5㎡                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2003年1月1日                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |      |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                               |      |      |
| 入居諸条件    |                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総額賃料40% 更新時: 1年毎8000円 手数料315円               |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.111506402

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |