

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エメラルドハイム 301号室		
物件所在地	千葉県船橋市薬円台 5 丁目1-23		
交通	京成松戸線 薬園台駅 徒歩3分 京成松戸線 習志野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35.5㎡	向き	東
築年月	1989年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン 給湯 ガス給湯 冷房		
その他費用	[一時金] 室内消臭消毒殺菌代：17,600円 安心入居サポート代：16,500円 火消ッシュ：6,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時：月総支払額の50%、更新時：10,000円/1年毎		
備考	鍵交換代...要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.58875290

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%