

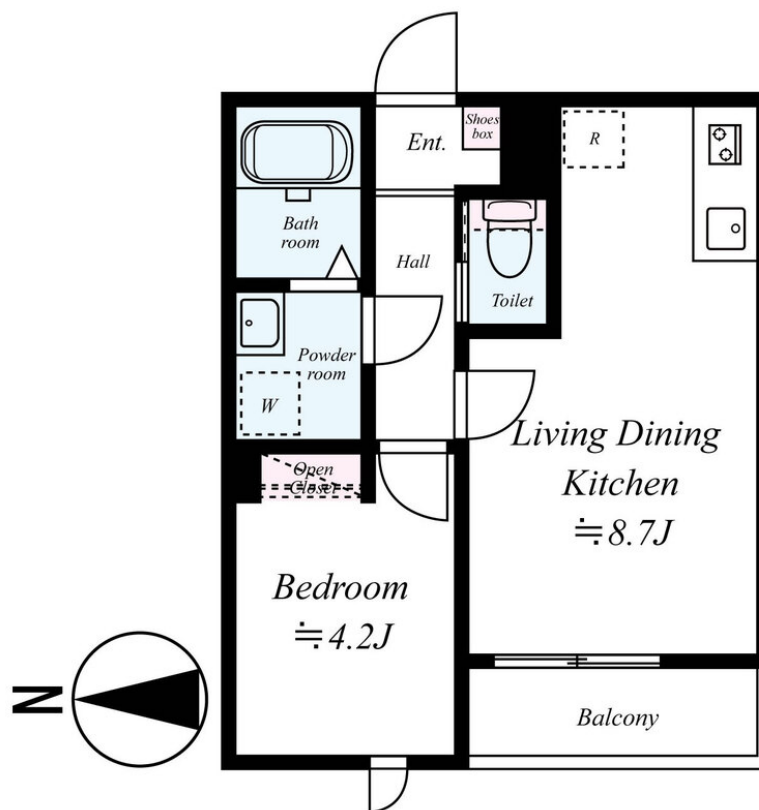
賃料	管理費等
73,000円	4,500円

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 八千代中央 301号室		
物件所在地	千葉県八千代市ゆりのき台 6 丁目8-2		
交通	東葉高速線 八千代中央駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.01㎡	向き	西
築年月	2025年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 室内清掃費用: 65,000円 エアコン内部洗浄代: 16,500円 24時間サポート代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)		
備考			

情報更新日2025年11月7日

No.111250701

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%