

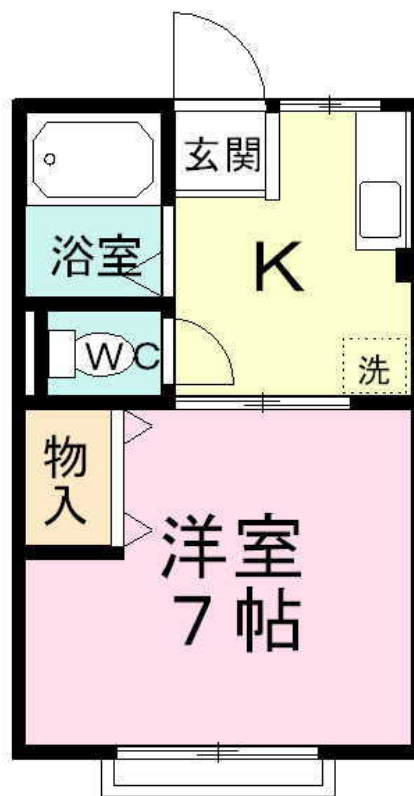
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シティハイムガーデニア 102号室                                         |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 2 丁目30-6                                       |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩9分<br>京成松戸線 高根木戸駅 徒歩12分                     |      |      |
| 間取詳細     |                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                               |      |      |
| 専有面積     | 23.87㎡                                                    | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1993年6月1日                                                 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～                                           |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円 室内消臭消毒殺菌代：16,500円 ハイムズ C L U B：16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料：月額賃料総額の100% (最低初回保証料：2万円)、継続保証委託料：なし           |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所) 温水洗浄便座                                          |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.87206365

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |