

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                     |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | リオアルディーアB 101号室                                                          |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市東初富5丁目7-23                                                        |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 鎌ヶ谷大仏駅 徒歩12分                                                       |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(6.4畳)                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                              |      |      |
| 専有面積     | 49.57㎡                                                                   | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2015年7月                                                                  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                                      |      |      |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：13,200円 ルームクリーニング：73,150円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回引落時：33,000円(税込)、毎月：月総支払額の2%                                         |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座                                                     |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.94878683

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |