

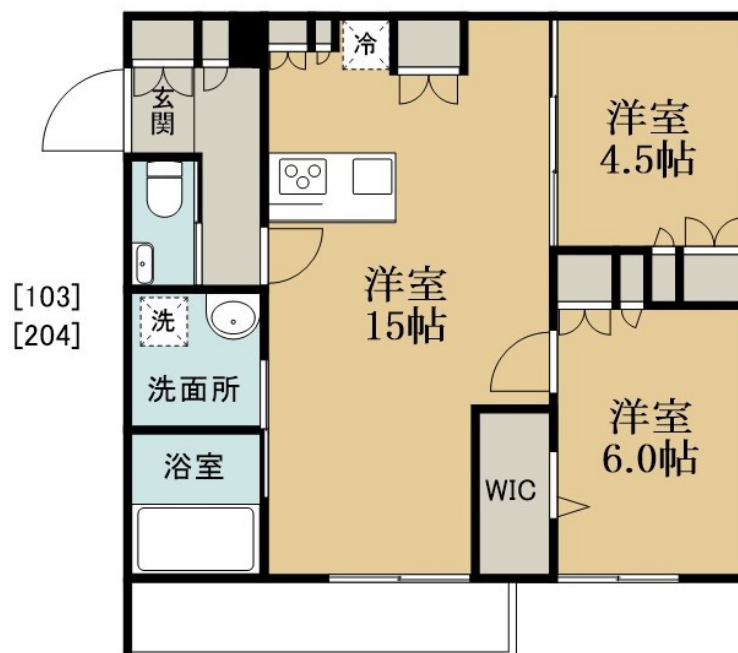
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 158,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | HEBELMAISON津田沼 103号室                            |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市谷津2丁目9-8                                 |      |             |
| 交通       | 京成本線 京成津田沼駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩13分         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                       |      |             |
| 専有面積     | 58.96㎡                                          | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年9月                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                           |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥  |      |             |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club会費: 15,000円                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 賃料 (共益費・駐車場使用料含め) の50%、更新時: 20,000円/2年毎 |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.110737581

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |