

# FOR RENT

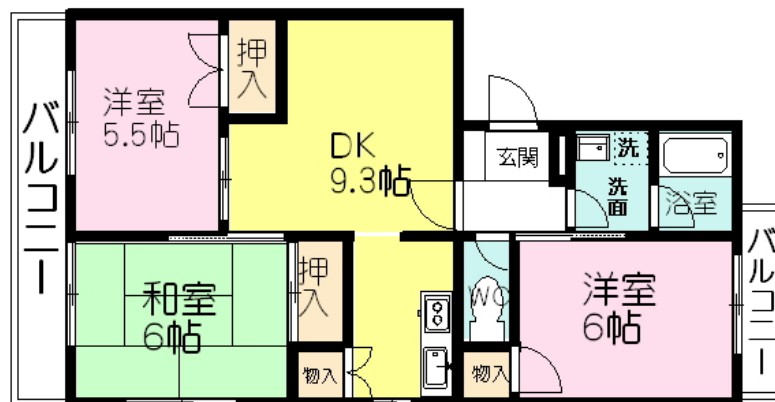
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                    |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                    | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | レシェヌー 302号室                                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 5 丁目2-3                                                                     |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩14分<br>東葉高速線 船橋日大前駅 徒歩22分                                                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(9.3畳)                                                        |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 59.49㎡                                                                                 | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1988年10月                                                                               | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月～                                                                        |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V                                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 町会費：200円 鍵交換費用：16,500円 室内消臭消毒：18,700円<br>火消し：6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代：1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時：20,000円、月額：600円、更新時：10,000円/1年毎                                                 |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) ※畳張替費負担有り…1枚5,500円(税込)                                                   |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.59244921

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |