# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 83,000円 | 5,000円 |

２４時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ソレアード　101号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県八千代市高津1238-1 | | |
| 交通 | 京成電鉄本線　京成大和田駅　徒歩17分<br>東葉高速鉄道　八千代中央駅　徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.1畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 48.4㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1996年8月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金]　ルームクリーニング費用：73,150円　鍵交換費用：16,500円　室内消臭消毒費用：16,500円<br>[月次費用]　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：３３，０００円　月額保証料：賃料等総額の２％ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月14日　　No.59333127


お問合せ先

千葉県知事(12)第5129号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台１丁目15サンコーポ勝田台B107
TEL:047-487-3355　FAX:047-487-3354
E-mail : katsutadai@apamanshop-fc.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | 100% |

不動産コード：1010875　　物件管理コード：1130543304100000060632

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。