

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                 |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | グランデージ八千代中央 506号室                                                    |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市ゆりのき台1丁目20-1                                                  |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 八千代中央駅 徒歩4分                                                    |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(17.3畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                      |      |      |
| 専有面積     | 74.88㎡                                                               | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2003年2月                                                              | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                           |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：17,000円 鍵交換代：27,500円 ムシ駆除除菌消臭：36,300円 高松あんしんサポート：26,400円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回契約時：60%、月額：1.5%                                                 |      |      |
| 備考       |                                                                      |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.59495212

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |