

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,500円

閑静な住宅街 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・クールII 番館 102号室		
物件所在地	千葉県八千代市大和田新田924-4		
交通	東葉高速線 八千代緑が丘駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.08㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：12,100円 室内消臭消毒費用：16,500円 クリーニング費用：50,820円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：33,000円 月額保証料：賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.59267487

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%