

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,500円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス勝田台(西棟) 201号室		
物件所在地	千葉県八千代市勝田台4丁目17-1		
交通	京成本線 勝田台駅 徒歩16分 東葉高速線 東葉勝田台駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.16㎡	向き	南西
築年月	2021年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額50% 継続保証料: 20,000円(2年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.91347335



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**  
千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%