

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                  |      |      |
|----------|------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハイツミナ 103号室                                          |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市西志津 2 丁目8-10                                   |      |      |
| 交通       | 京成本線 志津(千葉)駅 徒歩13分<br>京成本線 勝田台駅 徒歩14分                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                 |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                          |      |      |
| 専有面積     | 41.58㎡                                               | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2000年2月1日                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                 |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 室内消臭消毒費用: 17,600円 火消ッシュ: 6,600円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新保証料: 賃料等総額の30%(2年毎) 月額330円(    |      |      |
| 備考       |                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.69067116

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台 1 丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |