

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンモール 102号室   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市勝田台南3丁目10-16   |      |             |
| 交通       | 東葉高速線 東葉勝田台駅 徒歩15分<br>京成本線 勝田台駅 徒歩15分                                   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 49.5㎡   | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2014年3月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換費用: 5,500円 ハイム'S CLUB会費: 19,800円 消臭・除菌: 22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時月額賃料の100% 最低保証料: 20,000円  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.59067559



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**  
千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |